

## Сообщение о собрании кредиторов

Сообщение №23550877 от 30.06.2026 12:45:27 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Ульянов Илья Владимирович

ИНН: 583411333817 СНИЛС: 140-192-516 22

Адрес для корреспонденции: 440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, 81, 6 этаж, оф. 6.7

Эл. почта: csb-100@mail.ru

Данные СРО АУ:

СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

ИНН: 2308980067 ОГРН: 1112300002330

Адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

### ДОЛЖНИК

Леднева Татьяна Александровна

ИНН: 616612584966 Место рождения: х. Лиманский Семикаракорского р-на Ростовской обл

СНИЛС: 028-567-026 69 Дата рождения: 04.01.1965

Место жительства: Ростовская обл, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, д. 14/10, кв. 10

Номер дела: А53-40343/2025

### СООБЩЕНИЕ

Форма проведения: Заочная

Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней): 30.07.2026 10:00 (Московское время МСК)

Адрес для отправки бюллетеней:

440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

Бланк бюллетеня приложен к сообщению

Дата и место ознакомления: с 30.06.2026

440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

Повестка собрания:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Здание нежилое (сарай) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:150 Здание нежилое (гараж) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:151 В пределах земельного участка расположено здание (жилой дом) кадастровый номер: 61:44:0022809:152 Не подлежит реализации или сносу. Площадь реализуемого земельного участка пропорциональна площади реализуемого сарая и гаража
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Здание нежилое (сарай) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:150 Здание нежилое (гараж) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:151 В пределах земельного участка расположено здание (жилой дом) кадастровый номер: 61:44:0022809:152 Не подлежит реализации или сносу. Площадь реализуемого земельного участка пропорциональна площади реализуемого сарая и гаража
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Здание нежилое (сарай) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:150 Здание нежилое (гараж) кадастровый (условный) номер 61:44:0022809:151 В пределах земельного участка расположено здание (жилой дом) кадастровый номер: 61:44:0022809:152 Не подлежит реализации или сносу. Площадь реализуемого земельного участка пропорциональна площади реализуемого сарая и гаража

### Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 17.02.2026 по делу № А53-40343/2025 Леднева Татьяна Александровна (дата/место рождения: 04.01.1965, х. Лиманский Семикаракорского р-на Ростовской обл, СНИЛС 028-567-026 69, ИНН 616612584966, адрес регистрации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, д. 14/10, кв. 10) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Ульянов Илья Владимирович (ИНН 583411333817, СНИЛС 140-192-516 22, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член

Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11). В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Ледневой Татьяны Александровны, назначенного на «30» июля 2026 года.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. Дата и время окончания приема бюллетеней: «30» июля 2026 года в 10 часов 00 минут по местному времени.

Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 30 июня 2026 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться ««30» июля 2026 года., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, а именно: уведомление о собрании кредиторов, пакет бюллетеней, сообщение о собрании кредиторов можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов - <https://bankrotstvo058.ru/2026/06/собрание-кредиторов-в-форме-заочного-585/>

## Документы

- Уведомление\_о\_проведении\_собрания\_кредиторов\_в\_форме\_заочного\_голосования (2).pdf
- Порядок продаж Леднева Т.А.pdf
- Пакет\_бюллетеней\_заочного\_собрания\_кредиторов.pdf

## Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Ульянов Илья Владимирович
Отпечаток сертификата	3284BBD309A5835EF2A3A6FDB669BCBE163568D1
Срок действия сертификата	14.04.2026 15:10 - 14.04.2027 15:10